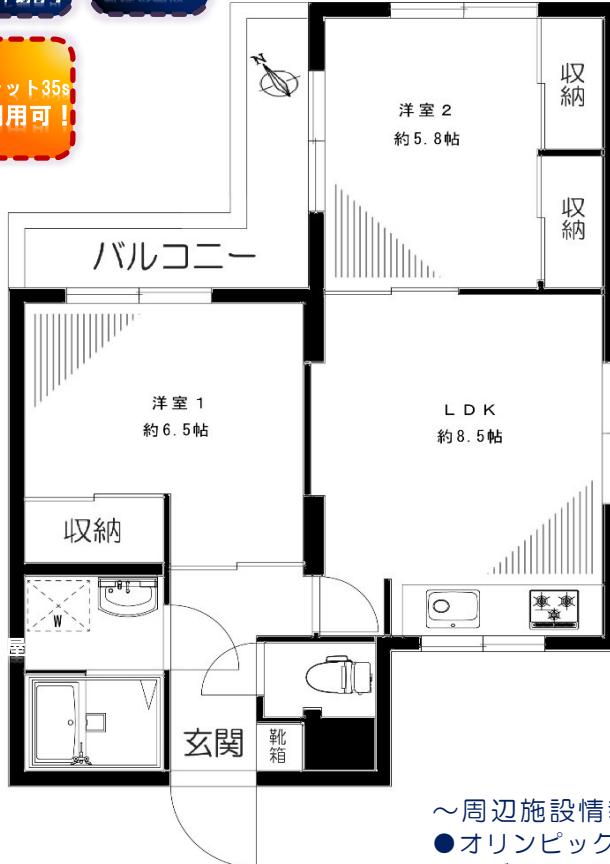




フラット35s
利用可！



ローンお支払い例
頭金0円 借入金898万円
変動金利0.447% 35年・ボーナス払いなし
月々 23,101円



外観写真



室内写真

～周辺施設情報～ 本物件からの距離
 ● オリンピック(瑞穂店) → 280m (徒歩3分)
 ● セブンイレブン(瑞穂箱根ヶ崎西平店)
 → 210m (徒歩3分)
 ● ニトリ(瑞穂店) → 280m (徒歩3分)

株式会社理想デザイン

東京都知事(1)103710号
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

153-0051 東京都渋谷区代々木2-23-1 ニュー・ステイト・メナー955 TEL:03-5843-5710 FAX:03-5843-5711
直通: 03-5843-5770 mail: s_sato@risok.co.jp
緊急時や具体的なご相談→担当者(佐藤): 070-6468-8573

- ◎平成6年築・安心の新耐震基準マンション！
- ◎3方角住戸につき、陽当り・通風良好！
- ◎1階部分につき、階下への足音を気にせず安心！

新規内装デザインリフォーム

キッチン: 混合水栓交換
 トイレ: 温水洗浄機能付トイレ交換
 (リクシル社製アメージュV)
 洗面台: 三面鏡付洗面化粧台交換
 (パナソニック社製エムラインW750)
 床材: 全室・玄関・水廻りフロアタイル張替
 クロス: 壁・天井全面張替 (一部アクセントクロス有)
 その他: 洗濯用防水パン交換、全室LED照明交換
 火災警報器交換、襖張替、給湯器交換

※上記内装仕様は変更になる可能性があります。

令和5年10月31日完了予定(内装工事中も内見可)



● 売却となった場合にはご容赦願います。 ● 図面と現況が異なる場合には現況優先とします。



物件確認・鍵情報・内見申込

広告承諾・物件資料請求はこちらから！

QRをクリック！またはスマホ・タブレットからQR読取！

■手数料 3%(税込)

■取引態様 売主

鍵現地対応

司法書士売主指定

中古マンション

898 万円

価格	898 万円
消費税	売買価格に含む 409,000 円
名称	ベルマンション 103号室
所在	東京都西多摩郡瑞穂町箱根ヶ崎1361-5
交通	八高線『箱根ヶ崎』駅 徒歩8分
建物	構造 R.C. 造4 階建 専有面積 約 52.44 m ² (登記簿面積 48.56 m ²) バルコニー 約 5.50 m ² <small>※上記専有面積は登記簿面積に8%を乗じた面積です</small> 合計面積 約 57.94 m ² 総戸数 14 戸 年月 平成6年3月 分譲会社 - 施工会社 - 取り扱い 2LDK 固定都年額 (令和5年度) 57,700 円 管理形態 (自主管理) 管理方式 (巡回) 管理組合 (ベルマンション管理組合)
維持費	管理費 3,000 円 / 月 修繕積立金 5,000 円 / 月 合計 8,000 円 / 月
都市計画	市街化区域 準工業地域 建蔽率 60% 容積率 200%
土地	敷地面積 407.2 m ² 共有持分 4856 / 66402
設備	集中プロパン・公共下水・公営水道・電気(東京電力に申込)
現況	空室 引渡し 即時 駐車場: 有(近くの私有地 月額6,000円) 駐輪場: 有(無償) バイク置場: 無 ベット飼育: 可(細則有) 事務所利用: 不可 エレベータ: 無 宅配ボックス: 無