

◎青梅線「東青梅」駅徒歩1分の好立地！
 ◎大切なペットと暮らせるマンション！
 （細則無・敷金+1ヶ月）

新規内装デザインリフォーム
 床材：全室・玄関・フロアタイル張替
 クロス：壁・天井全面張替
 その他：全室LED照明設置
 令和7年1月9日完了予定
 （内装工事中も内見可）



室内写真



眺望写真



分譲賃貸マンション	
賃貸	49,800円
礼金0・敷金1ヶ月分	
名称	井村・タカギビル 602号室
所在	東京都青梅市東青梅1-4-6
交通	青梅線「東青梅」駅 徒歩1分
建物	構造 S造 6階建
	専有面積 約 57.05 ㎡ (登記簿面積 52.82 ㎡)
	バルコニー
	合計面積 約 57.05 ㎡
	9戸
築年月	昭和57年12月
分譲会社	-
施工会社	-
管理形態	(自主管理)
管理方式	(-)
管理会社	(-)
維持費	共益費 4,800円 / 月
	合計 4,800円 / 月
都市計画	市街化区域 商業地域 建蔽率 80% 容積率 400% 防火地域
土地	権利 所有権 地目 宅地 敷地面積 183.00 ㎡ 共有持分 287 / 759
設備	都市ガス・公共下水・公営水道・電気 (各住戸で申込可)
現況	空室 引渡 即時
備考	駐車場・バイク置場：無 駐輪場：無 エレベーター：有 事務所利用：可 (敷金+1ヶ月) ※敷金償却 鍵交換：任意 火災保険：必須 保証会社：必須・初回賃料50%・10,000円/毎年 短期解約違約：有 (1年未満2ヶ月分・2年未満1ヶ月分)

● 成約となった場合にはご容赦願います。 ● 図面と現況が異なる場合には現況優先とします。



RISOU DESIGN 株式会社理想デザイン 東京都知事 (2) 103710号
 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
 151-0053 東京都渋谷区代々木2-23-1ニュー・ステイト・メナー103 TEL:03-5843-5710 FAX:03-5843-5711
 直通：03-5843-5770 mail: s_sato@risok.co.jp
 緊急時や具体的なご相談→担当者(佐藤)：070-6468-8573



物件確認・内見申込・鍵情報・
 広告承諾・物件資料請求はこちらから！
 ☞QRをクリック！またはスマホ・タブレットからQR読取！

■AD100
 ■取引態様 貸主
 フリーント・礼金上乘せ可
 鍵現地対応